

# Sitzung des Gemeinderates Krauschwitz am 20. Mai 2025

Sitzungsvorlage-Nummer 24/2025 TOP 08

öffentlich  
 nicht öffentlich

Einreicher: Marcell Hänchen

Datum: 05.05.2025

TOP bestätigt:

finanzielle Auswirkung  Keine finanziellen Auswirkungen  
 Erträge  Mittel stehen zur Verfügung  
 Aufwendungen  Mittel stehen nicht zur Verfügung  
 Einzahlungen  unaufschiebbare /unabweisbare Ausgabe  
 Auszahlungen  
 Die finanzielle Auswirkung wird von Kämmerei bestätigt.  
Die Bestätigung der finanziellen Auswirkung und des TOP liegen im Original vor.

Behandelt im:

Hauptausschuss am 05.05.2025  
 Ortschaftsrat am:

## Thema:

### Vergabe von Bauleistungen hier: Los 303 Abdichtungsarbeiten im Projekt: Schaffung eines Generations- und Jugendhauses zur Sicherung der Arbeitskräfte von morgen in Keula

Die Gemeinde Krauschwitz beabsichtigt über Strukturmittel das Vereinshaus von SV Stahl Krauschwitz in einen generations-übergreifenden Ort für die Gewinnung der Arbeitskräfte von Morgen, umzubauen. Die Maßnahme soll zu 95% über das „Investitionsgesetz Kohleregionen“ gefördert werden. Die zuwendungsfähigen Kosten, laut Endausfertigung der Baufachlichen Stellungnahme des SIB, belaufen sich auf 3.368.179,00 €. Der Eigenanteil der Gemeinde einschließlich der nicht förderfähigen Kosten liegt bei 168.408,95 €. Die Baugenehmigung ging der Gemeinde bereits in der 1. KW 2024 zu und der positive Fördermittelbescheid wurde der Gemeinde Krauschwitz am 21.09.2024 offiziell überreicht. Damit kann jetzt die Ausführungsplanung fortgeschrieben und weitere Lose zur Vergabe gebracht werden.

### Art und Umfang Los 303 Abdichtungsarbeiten:

- Erdarbeiten, Freilegen des Gebäudes
- Rückbau und Entsorgung
- Abdichtung der Außenwände
- Einbau Entwässerung

### Ausschreibung:

Öffentliche Ausschreibung  
Abgabefrist: 05.05.2025

Anzahl der eingegangenen Angebote: 2  
Anzahl der gültigen Angebote: 2

### Kostenberechnung: 97.978,01 € (brutto) HK Bauplanung Neumann GmbH

Lfd. Nr.	Firma	Rabatt [%]	Angebot (in € brutto)
01	Bieter 1		120.434,81
02	Bieter 2		98.533,83
	Bieter 2	Nebenangebot	ungültig

### Angebotsauswertung:

Gemäß VOB/A § 16 Nr. 6 soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller Ergebnisse der Wertungsstufen als das wirtschaftlichste Angebot hervor geht.  
Nach Prüfung und Wertung der Angebote durch das IB HK Bauplanung Neumann GmbH, den Zuschlag auf das Angebot des Bieters Nr. 03 mit der Angebotssumme von 98.533,83 € brutto zu erteilen.

**Ausführungszeit: 02.06.2025 - 08.08.2026**

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Krauschwitz i.d. O.L. beauftragt den Bürgermeister, Herrn Tristan Mühl, die Firma Baugeschäft Neumann & Co GmbH, aus Krauschwitz mit den Abdichtungsarbeiten und der Angebotssumme in Höhe von 98.533,83 € brutto, zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: \_\_\_\_\_ Ja-Stimmen \_\_\_\_\_ Gegenstimmen \_\_\_\_\_ Enthaltungen