

Sitzung des Gemeinderates Krauschwitz am: 18. Februar 2025

Sitzungsvorlage-Nummer 07/2025 TOP 07

öffentlich
 nicht öffentlich

Einreicher: Hänchen

Datum: 29.01.2025

TOP bestätigt:

- | | |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> finanzielle Auswirkung | <input type="checkbox"/> Keine finanziellen Auswirkungen |
| <input type="checkbox"/> Erträge | <input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung |
| <input type="checkbox"/> Aufwendungen | <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung |
| <input checked="" type="checkbox"/> Einzahlungen | <input type="checkbox"/> unaufschiebbare /unabweisbare Ausgabe |
| <input checked="" type="checkbox"/> Auszahlungen | |
- Die finanzielle Auswirkung wird von Kämmerei bestätigt.
Die Bestätigung der finanziellen Auswirkung und des TOP liegen im Original vor.

Behandelt im:

- Hauptausschuss am 03.02.2025
 Ortschaftsrat am:

Thema: Beschlussfassung zum 2. Nachtrag: Los 41 Lüftung im Projekt Sanierung der Oberschule Krauschwitz, 1. Tranche

Ursache und Begründung:

Im Altbau wurde für die WC's eine reine Abluftanlage geplant. Da die anliegenden Räume 013 und 014 innenliegende Räume sind, ist es zwingend erforderlich diese ebenfalls an die Abluftanlage anzuschließen, Aufgrund der dadurch erhöhten Luftmenge ist ein anderes Abluftsystem zu verbauen.

Die Räume 052 und 053 im Neubau sind innenliegende Räume ohne Fenster. Diese sind gemäß den Vorschriften zu Be- und Entlüften. Da aus Brandschutzgründen keine einfache Nachströmung über die Türen möglich ist, soll hier ein kombiniertes Zu- und Abluftgerät mit Wärmerückgewinnung zum Einsatz kommen. Die Außen- und Fortluft soll über je ein Fortluftturm im Innenhof abgeführt werden.

Auswertung Nachtragsangebot:

Nachweisführung:

Kostenberechnung Leistungsumfang Heizung / Lüftung / Sanitär (einschl. Geothermie): 781.049,25 € (brutto)

Vergabe Los Heizung/Sanitär:	373.883,46 € (brutto) + 92.829,79 € (Nachträge)
Vergabe Los Lüftung:	141.195,73 € (brutto) + 9.412,34 € (1. Nachtrag)
Vergabe Geothermie (BHL):	101.351,33 € (brutto)
Summe:	718.672,65 € (brutto)

positive Differenz: 62.376,66 (brutto)

Mit den zusätzlichen Leistungen im Los Lüftungstechnik werden nun 21.567,37 € (brutto) aufgebraucht (es verbleiben noch 40.809,29 € brutto).

Diese Kostenentwicklung zeigt, wie im Los Heizung und Sanitär, dass nicht alle Leistungen in der Ausführungsplanung enthalten waren, nun aber ohne eigentliche Mehrkosten korrigiert werden konnten, da die Entwurfsplanung und die einhergegangene Fördermittelbeantragung deutlich sorgfältiger und präziser war.

Aktueller Stand in Kostengruppe 400 (komplett)

Bestätigte, förderfähige Kosten in KG 400	Aktueller Auftragsstand inkl. aller Nachträge
1.269.355,47€	1.253.097,83€

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Krauschwitz i.d. O.L. beauftragt den Bürgermeister, Herrn Tristan Mühl, den 2. Nachtrag der Firma Neubert GmbH aus Sayda mit den zusätzlichen Leistungen im Gewerk Lüftungstechnik und der Angebotssumme in Höhe von 21.567,37 € brutto, zu bestätigen.

Abstimmungsergebnis: _____ Ja-Stimmen _____ Gegenstimmen _____ Enthaltungen